

Fiche descriptive
Gîte du BOIS FAUCHEUR

Nom du gîte : Les Clayettes
Capacité maximum : 2+1 pers.
Superficie : m2
Classement Gîte : 3 épis
Propriétaire : GALLAIS Josette & Pierre-Le Bois faucheur-22 940 PLAINTEL- 02.96.32.17.17

Commune : PLAINTEL

Lieu-dit : Le Bois Faucheur

Gîte situé dans une vieille bâtisse avec une cour commune au logement des propriétaires (Manoir du 12^{ème} & 17^{ème} siècle) et à côté de 2 autres gîtes avec entrées indépendantes; situé au fond d'une voie sans issues, sur le passage de sentiers de randonnée, à proximité des Chaos du Gouët (un site touristique : rivière avec blocs granitiques), à 2 Km du bourg et des ses commerces, à 20 minutes des plages de la baie de St Brieuc, à mi-chemin entre la côte de Granit rose et la côte d'Émeraude (Cap Fréhel). Nombreux espaces verts au sein de la propriété (champs & bois), jardin privatif. Gîte Plein pied équipé pour handicapés. Séjour avec coin cuisine et coin salon; salle de Bain avec WC; 1 ch (1 lit 2 pers.) + 1 petite chambre (1lit 1pers.). Location de draps possible. Tél. portable et Lit enfant sur demande.

Tarif à la semaine (du samedi après midi au samedi matin) sur site Internet:

<http://www.gitesduboisfaucheur.com>

Charges en supplément voir (charges locatives)

Quelques loisirs (en Km) :

Mer : 20 Plage : 23 Sport nautique: 23 Pêche:20 Piscine: 6
Tennis: 1,5 Equitation: 5 Golf: 35 Gare: 15 Commerces: 1,5

Commodités du gîte :

Lave vaisselle	Lave linge	Sèche linge	Congélateur	Cheminée	Chauffage	Mode
OUI	OUI	possible	OUI	NON	OUI	Electrique
TV	Salon jardin	Barbecue	Animaux	Espace clos	Jeux enfants	
OUI	OUI	OUI	Possible	NON	Non	

Téléphone portable : vous devez en faire la demande préalable au propriétaire.

Plan d'accès : RN 12 St Brieuc- Sortie: Ploufragan-Loudéac-EspaceBrézillet. Suivre : Loudéac- Vous quittez St Brieuc et roulez sur une 4*voies pendant 14 Km. Au 1^{er} rond point de Plainel, Prendre la 1^{ère} sortie à droite : Z.A. de Raussan. Vous traversez la zone; au cédez le passage, tourner à droite, direction Raussan, au milieu du village de Raussan, prendre à Gauche direction : Le Bois Faucheur; le gîte se trouve au bout de la voie sans issue.

CONDITIONS GENERALES: voir annexe

La taxe de séjour n'est pas applicable sur la commune de Plainel.

Dépôt de garantie : à verser à l'arrivée :150,00€ et de 75,00€ par animal présent.

Charges locatives : le prix comprend un forfait d'électricité de 4KW par jour et de 250L d'eau/jour. Tout supplément au-delà est à régler directement au propriétaire après relevé de compteur à l'arrivée et au départ.

Attention : si le nombre de vacanciers dépasse la capacité d'accueil, le propriétaire peut refuser les clients supplémentaires.